

# 土穴後藤貸家

## 70,000 円

礼金 <b>2</b> ヶ月	敷金 <b>0</b> ヶ月
敷引/償却	保証金
実費 共益費	なし
無し 円/月	2台付き 円/月
間取り 4LDK+	専有面積
ユーティリティールーム	101.37 m <sup>2</sup>

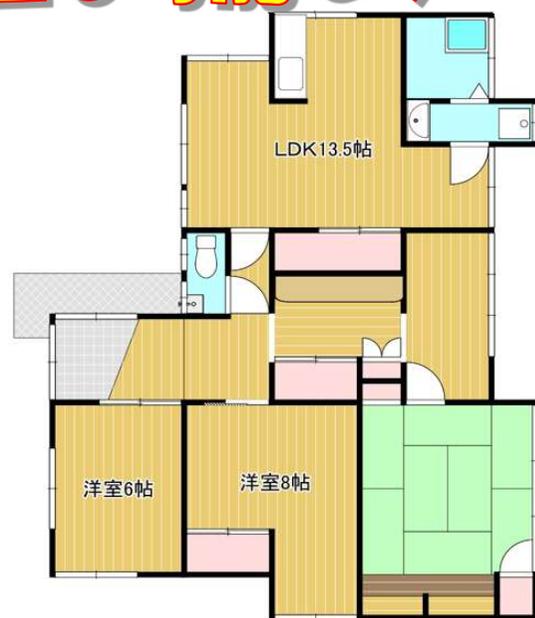
### JR鹿児島本線 赤間駅 徒歩11分

### 一戸建

所在地	福岡県宗像市土穴1丁目7番17号		
建物構造	木造瓦葺	階建	平家建
契約期間	2年	現況	空家
築年数	1962年1月		
入居可能日	即日		
設備	キッチン・浴室・トイレ・シャンドレ・ウォシュレット		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・月額費用→安心サポート880円(税込)/月、月額保証料 賃料総額 2%/月、月額保険料 1,000円/月。</li> <li>・初期費用 →鍵交換代 見積後、初回保証料(Jリース80%)、仲介手数料 家賃1ヶ月+税。</li> <li>・更新時費用→更新事務手数料22,000円(税込)/2年。・短期解約違約金→1年未満の解約家賃2ヶ月分、一年以上2年未満の解約家賃1ヶ月分。</li> <li>・入居中→庭木の剪定及び草取り等は入居者費用負担にて実施必要。</li> <li>・退去時→室内清掃費用として70,000円お支払い必要。その他、入居者故意過失に関しては実費請求になります。</li> </ul>		

## サンクスイと宗像店目の前！日当たりと最高の眺望！！

## 約165坪の広い敷地！家庭菜園も可能です！！



図面と異なる場合は現況優先となります。

福岡県知事免許(6)14017号 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員  
**(株)東部ハウジング**  
 〒811-3101 古賀市天神1丁目3番31号 《旧3号線沿い古賀駅前入口交差点そば》

☎ **092-940-1850**

取引態様  
仲介



ホームページ <https://tobu-h.com/>

その他物件情報を  
ケータイでチェック!