駐車場・資材置場に最適です！

敷地約258坪

余裕のある

整形敷地！

物件種目	貸　土　地		
備考	宗像市役所近く		
最寄駅	JR鹿児島本線東郷駅		
土地面積	公簿　853.00 ㎡　258.03 坪	ほかに私道面積	㎡
賃料	150,000 円	3.3㎡単価	581 円

所在地	宗像市東郷4丁目86番81		
交通	JR東郷駅　徒歩約 27 分		
	西鉄バス「宗像市役所前」停　徒歩約 6 分		
土地権利	所有権	地　目	雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の条件	景観形成一般区域・屋外広告物地域		
引渡条件	敷金2ヶ月（但し、用使用途により変更有）		
現　況	更地	引渡日	相談
接道状況（角地・間口）	西　側　約6.4 m　（公道）　間口　5.9 m		
	水路を跨ぐ為、敷地入口接道部分が橋梁となっています。		
設　備			
備　考	敷地入口橋梁の幅が約5.9mとなっています。		

福岡県知事免許(5)第14017号
株式会社 東部ハウジング
〒811-3101　福岡県古賀市天神1丁目3-31

お気軽にお問い合わせ下さい。

0120-002-452
TEL 092(940)1850　URL https://www.tobu-h.com
FAX 092(940)1851　E-mail　info@tobu-h.com

取引様態／手数料
専任媒介

情報公開日
2023/12/21