

ロビーナ天神105号室

JR鹿児島本線 古賀駅 徒歩7分

アパート

築浅	
44,000 円	
礼金	敷金
2ヶ月	0ヶ月
敷引/償却	月額保証料
実費精算	賃料総額2% 円/月
共益費	駐車場 (税込)
3,000 円/月	満車 円/月
間取り	専有面積
1K+ロフト	21.94 m ²

所在地	福岡県古賀市天神七丁目2番1号			
建物構造	木造	階建	2階建	築年数
契約期間	2年	現況	要確認	2021年10月
設備	エアコン・浴室暖房換気乾燥機・ウォシュレット・TVインターホン・シャンドレ・宅配BOX・集合ポスト・ネット使い放題・防犯カメラ			
備考	●その他月額費用→町費600円/月、保険料800円/月、24時間安心サポート880円(税込)/月、月額保証料賃料総額2%。 ●初期費用→鍵交換代18,700円(税込)、初回保証料(オリコ)賃料総額の80%、仲介料1ヶ月(税別)。 ●更新事務手数料→22,000円(税込)/2年。 ●短期解約違約金→1年未満の解約家賃2ヶ月分、1年以上2年未満の解約家賃1ヶ月分。 ●退去時費用→清掃代30,000円(税別) + 借主(入居者)の故意過失による汚損破損の修理費用実費請求。 ●連帯保証人極度額→賃料総額36ヶ月分。 ●駐車場現地要確認。(契約可能な場合。)車体が区画から出る場合は契約不可。 ●駐輪場(敷地内)にバイク(原付含)は駐輪できません。 ●単身者限定です。ルームシェアや同棲といった複数人での契約は不可です。			



1Gbps光導入 ネット使い放題(Wi-Fi5Ghzも対応)
流行の木目天井を使用しています。
(2階のみ勾配天井)



略図につき、
図面と現況が異なる場合、
現況を優先致します。



福岡県知事免許(6)第14017号 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)東部ハウジング

〒811-3101 古賀市天神1丁目3番31号 《旧3号線沿い古賀駅前交差点そば♪》



092-940-1850

ホームページ

<https://tobu-h.com/>

取引態様
仲介



その他物件情報を
ケータイでチェック!