

# MERCU天神 202号室

# JR鹿児島本線 古賀駅 徒歩5分

# アパート

## 56,000 円

礼金	敷金
1.5ヶ月	0ヶ月
敷引/償却	保証金
実費	なし
共益費	駐車場
4,000円/月	軽5,500
間取り	普6,600円/月
1LDK	専有面積
	30.15㎡

所在地	福岡県古賀市天神五丁目2-12		
建物構造	木造	階建	3階建
契約期間	2年	現況	空室
設備	エアコン・追焚・浴室乾燥・防犯カメラ・ウォシュレット・TVインターホン・オートロック・シャンドレ・集合ポスト・宅配BOX・IH2口コンロ・ネット使用料無料・収納棚		
備考	月額費用…町費1000円/月。月額保証料/賃料総額の2%。火災保険800円/月(2人入居の場合1,000円)。安心サポート880円/月。初期費用…鍵交換代:28,600円(税込)。保証料(オリコフォレントインシュア賃料総額の80%)・ネット登録料5,500円。 ・退去時清掃費…35,000円(税別)をお支払い頂きます。 ・短期解約違約金…1年未満の場合:家賃2ヶ月分。1年以上2年未満の場合:家賃1ヶ月分お支払い頂きます。		

**ネット使用料無料! スマートリモコン使用できる物件です!!**  
 ※スマートリモコンご希望の方はご自身で手続きが必要となります!  
**ネット契約手続き不要! 入居したその日から使用出来ます!**



**駐車場普通車区画軽区画空ございます!!**

**令和4年3月完成! 築浅物件!!**

福岡県知事免許(6)14017号 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員  
**(株)東部ハウジング**  
 〒811-3101 古賀市天神1丁目3番31号 《旧3号線沿い古賀駅前交差点そば♪》

☎ **092-940-1850**  
 ホームページ <https://www.tobu-h.com>

取引態様  
仲介

