

小島貸家1号棟

JR鹿児島本線 千鳥駅 徒歩18分 福間駅 徒歩24分
西鉄バス 千鳥パークタウン停 徒歩3分

一戸建

70,000 [※]円

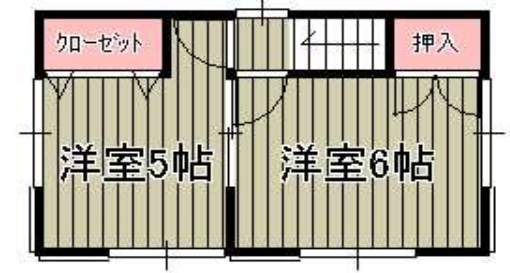
礼金	敷金
2 [※] ヶ月	0 ヶ月
共益費	駐車場
なし	小型車2台分
間取り	専有面積
3LDK	64.51 m ²
退去精算	校区
その他参照	福間南小/福間中

所在地	福岡県福津市有弥の里2丁目6番25号				
建物構造	木造	階建	2階建	築年数	平成6年4月
契約期間	2年	現況	要確認	入居可能日	要確認
設備 サービス品	設備→給湯・都市ガス・テラス・フローリング・トイレ・クローゼット・洗面台・浴室 サービス設置品→LDKエアコン・ウォシュレット				
※ペット飼育	<ul style="list-style-type: none"> ・ペットは室内小型犬1匹のみ飼育可能。(動物愛護管理法を遵守し適正に飼育される方のみ。)外犬と猫は不可。 ・ペット飼育の場合家賃3,000円アップ、礼金3ヶ月へ変更。 ・入居後に飼育する場合は、飼育開始時に礼金1ヶ月の支払、飼育開始日より家賃3,000円アップ。 ・ペットによる破汚損の原状回復費用は、入居の長短に関わらず全額借主負担。 ・無断飼育や飼育条件違反の場合、別途違約金発生有。 				
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・その他月額費用→安心サポート880円(税込)/月、月額保証料(2%)ペット無1,418円/月ペット有1,478円/月、月額保険料1,000円/月。 ・初期費用 →鍵交換代22,000円(税込)、初回保証料(Jリース80%)ペット無56,704円ペット有59,104円、仲介手数料77,000円(税込)。 ・更新時費用→更新事務手数料22,000円(税込)/2年。 ・退去時費用→清掃代50,000円(税別)+借主(入居者・ペット)の故意過失による汚損破損の修理費用実費請求。 ・短期解約違約金→1年未満の解約家賃2ヶ月分、1年以上2年未満の解約家賃1ヶ月分。 ・駐車場現地要確認。(道路へのはみ出し駐車不可。) 				



- ダイレックス迄約140m *生活至便!*
- ローソン迄約230m
- グッディ迄約300m
- ケーズデンキ迄約500m
- わいわいファーム迄約500m
- イオンモール福津迄約700m

室内小型犬1匹飼育可



図面と現況が異なる場合、
現況優先致します。



福岡県知事免許(6)14017号 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員
(株)東部ハウジング
〒811-3101 古賀市天神1丁目3番31号 《旧3号線古賀駅前交差点そば》

☎ **092-940-1850**
✉ **E-mail info@tobu-h.com**

取引態様
仲介

その他物件情報を
ケータイでチェック!