エスポワール美明　A-2号

JR鹿児島本線　ししぶ駅　徒歩6分

アパート

家賃	63,000 円/月
礼金	1 ヶ月
敷金	0 ヶ月
共益費	3,000 円/月
駐車場	5,500 円/月
間取り	2LDK
専有面積	57.13 ㎡
精算	その他参照
校区	花鶴小/古賀中

所在地	福岡県古賀市美明2-1-7				
建物構造	木造	階建	2階建	築年数	2002年3月
契約期間	2年	現況	2024/1/31	入居日	相談
設備	カウンターキッチン・シャワー・給湯・庭（1階のみ・2階はバルコニー）・追焚・ウォシュレット				
その他	・更新事務手数料11,000円（税込）/2年。 ・初期費用　→鍵交換代見積後、保証料賃料総額80％（Jリース株式会社）、仲介料1ヶ月（税別）。 ・その他月額費用→保険料1,000円（月額）、安心サポート880円（月額）、引落手数料550円（月額）、 ・退去時費用→清掃代63,000円（税別）＋借主（入居者）の故意過失による汚損破損の修理費用実費請求。 ・短期解約違約金→1年未満の解約家賃2ヶ月分、1年以上2年未満の解約家賃1ヶ月分。				

生活至便！

- ●ローソン迄　徒歩　5分
- ●ニトリ迄　徒歩　7分
- ●ししぶ駅迄　徒歩　8分
- ●IKEA迄　車で約6分
- ●国道3号線迄　車で約2分

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

福岡県知事免許(5)14017号　公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)東部ハウジング

〒811-3101　福岡県古賀市天神1丁目3－31

☎ 092-940-1850

ホームページ　https://tobu-h.com/

取引態様
仲介

その他物件情報を
ケータイでチェック！