

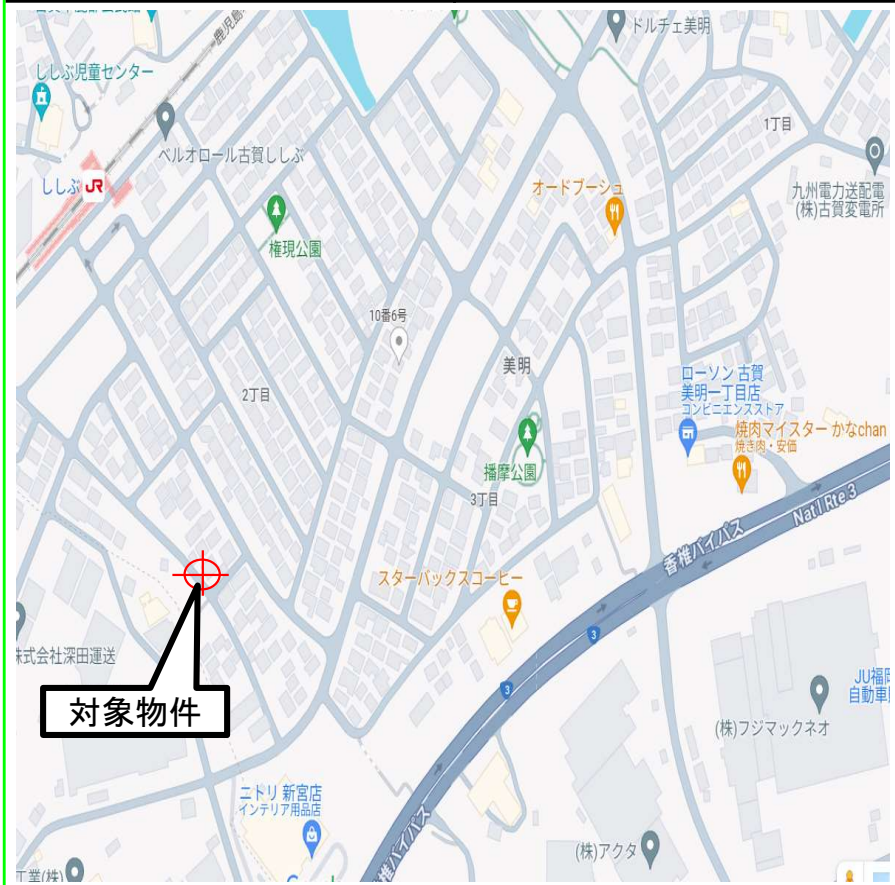
# COZY-COURT 103号室

## JR鹿児島本線 ししぶ駅 徒歩4分

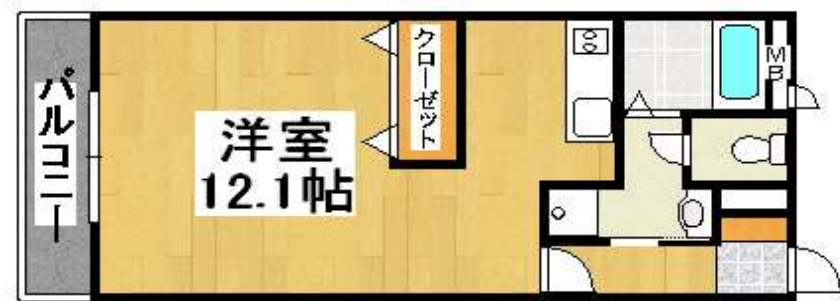
## アパート

家賃	<b>50,000</b> 円	
礼金	敷金	
<b>2</b> ヶ月	<b>0</b> ヶ月	
敷引/償却	月額保証料	
<b>実費</b>	<b>賃料総額2%</b> 円/月	
<b>共益費</b>	<b>駐車場</b>	
<b>2,000</b> 円/月	<b>5,500</b> ※ 円/月	
間取り	専有面積	
<b>1R</b>	<b>30.02</b> m <sup>2</sup>	

所在地	福岡県古賀市美明2丁目23-5				
建物構造	RC造	階建	2階建	築年数	2006年11月
契約期間	2年	現況	要確認	入居可能日	要確認
設備	●浴室乾燥機・シャンドレ・エアコン・TVドアホン2口コンロ・J-COM Wi-Fi(40M)無料				
備考	●その他月額費用→2,880円/月。 (内訳: 町費1,200円/月、保険料800円/月、24時間安心サポート880円(税込)/月。) ●初期費用→鍵交換代22,000円(税込)、保証料(オリコフォレントインシュア)賃料総額の80%、仲介料1ヶ月(税別) ●更新事務手数料→22,000円(税込)/2年。 ●短期解約違約金→1年未満の解約家賃2ヶ月分、1年以上2年未満の解約家賃1ヶ月分。 ●退去時費用→清掃代30,000円(税別)+借主(入居者)の故意過失による汚損破損の修理費用実費請求。 ●連帯保証人極度額→賃料総額36ヶ月分。 ※駐車場現地要確認、車体が区画から出る場合、駐車場契約不可です。				



**鉄筋コンクリート造**  
**浴室乾燥機付 広々12帖超**



福岡県知事免許(5)14017号 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員

**(株)東部ハウジング**

〒811-3101 古賀市天神1丁目3番31号 《旧3号線沿い古賀駅前入口交差点そば♪》

☎ **092-940-1850**

取引態様 仲介

ホームページ <https://tobu-h.com>

その他物件情報をケータイでチェック!