

売地

3,200 万円

土地面積	私道面積
220.20㎡(66.61坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	約48万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	更地渡し

JR「福工大」駅約650m♪トライアル新宮店約650m♪
ミニストップ新宮店約140m♪エフコープ新宮店約170m♪

交通	JR鹿児島本線『福工大』駅 徒歩9分	所在地	糟屋郡新宮町夜臼4丁目4番10号		
地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率	50%/80%	現況	解体中	引渡し	相談
設備	九州電力	接道状況	南東側幅員約 6.4m 公道 接面(間口)19.74m ・北東側幅員約 4.3m 公道 接面(間口)11.12m		
備考	・水道引込無し。(水道引込費用及び加入金は買主の実費負担となります。) ・建築条件無し!!!				



お好みのお家を 建ててみませんか？



※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(5)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
売主

情報公開日
2023/7/13