

# 売戸建住宅

## 1,700 万円

### 敷地面積約136坪の南向き日当りの良い平家住宅！ 天井の高い洋室にはロフトもあります♪

交通	JR鹿児島本線『福間』駅 徒歩65分	所在地	福津市生家1949番地(住居表示)		
地目	宅地	都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定
建ぺい率/容積率	70%/200%	現況	空家	引渡し	残代金精算後
設備	井戸・下水道・LPG	接道状況	南側幅員約5.0m 公道 接面約15.6m		
備考	・津屋崎小学校・津屋崎中学校校区。 ・未登記建物(倉庫)があります。				

間取り	建物面積
4LDK+ロフト	137.46㎡(41.58坪)
土地面積	私道面積
450.72㎡(136.34坪)	—
建物構造/階数	駐車場
木造瓦葺平家建	4台可能
築年数	土地権利
昭和57年10月	所有権

## 水回りをはじめ、各所一部リフォームをしています♪ 自然豊かで閑静なところにある戸建てです！



※方位及び間取図については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号  
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: [info@tobu-h.com](mailto:info@tobu-h.com)

TEL: 092-940-1850  
FAX: 092-940-1851



取引態様  
一般媒介

情報公開日  
2024/10/6