

売 地

1,510 万円

土地面積	私道面積
220.81㎡(66.79坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	22.6万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	現況渡し

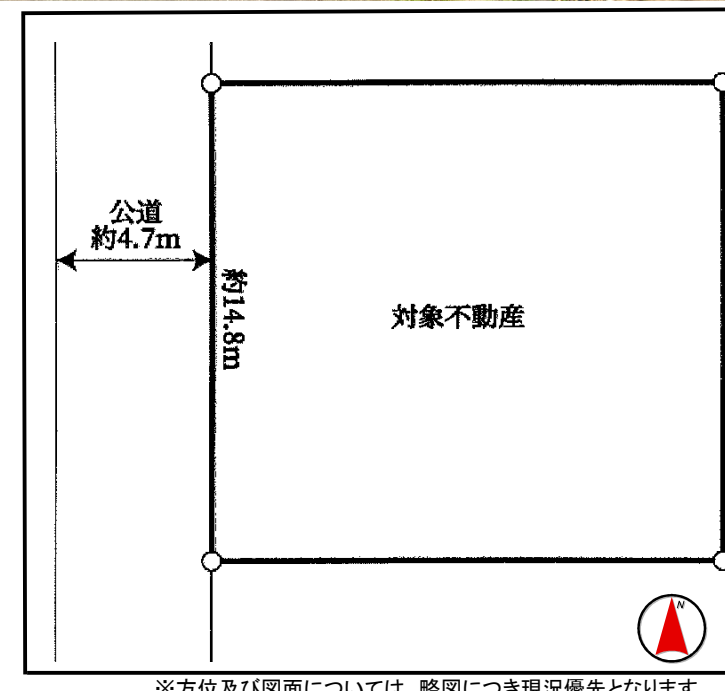


分譲地ならではの整った街並み。間口の広いフラットな整形地！
3号線へ好アクセス。是非、お好みのお家を建てて下さい♪

交 通	JR鹿児島本線『東福間駅』徒歩20分			所在地	福岡県福津市若木台6丁目21番4	
地 目	宅地	都市計画		市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率	40%/60%	現 況		古家付き	引渡し	残代金精算後
設 備	上水道・下水道・集中LPG		接道状況	西側幅員約4.7m 公道 接面(間口)約14.8m		
備 考	昭和56年9月築木造家屋があります。(現在、家屋は使用中ですが令和8年10月に入居者様、退去予定。) 神興東小学校・福間東中学校校区。 外壁後退距離1.5m 最低敷地面積165㎡ 高さ制限10m					



小学校まで徒歩14分！
クリニックやコンビニも徒歩圏内
好住環境で閑静な住宅街！



※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



株式会社 東部ハウジング

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目14番18号
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
専任媒介

情報公開日
2026/9/11