

# 新築売戸建住宅

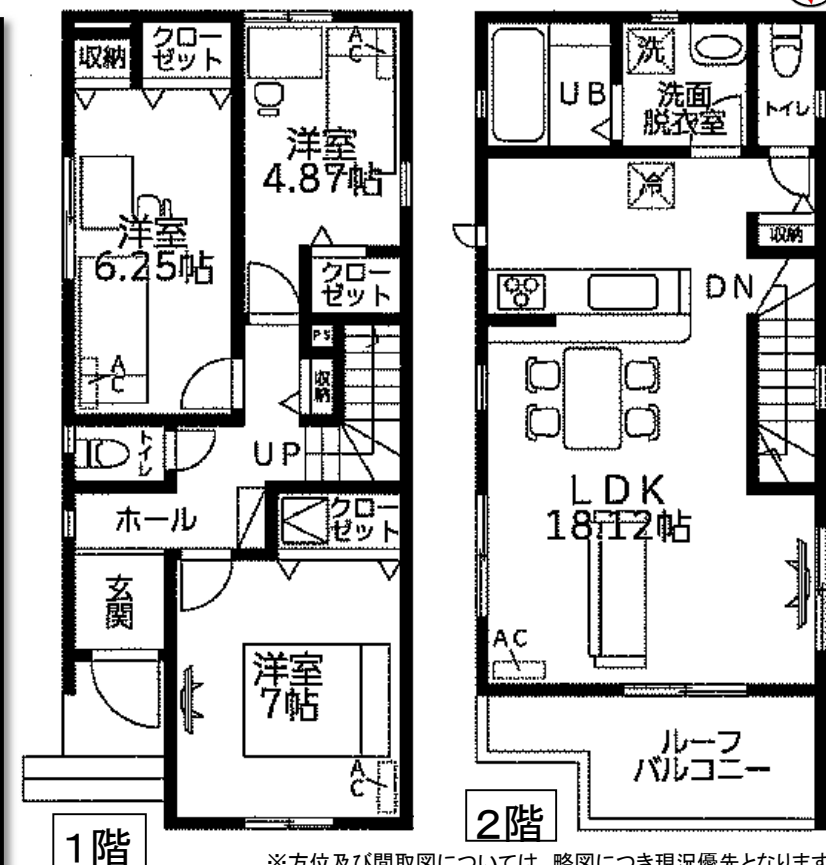
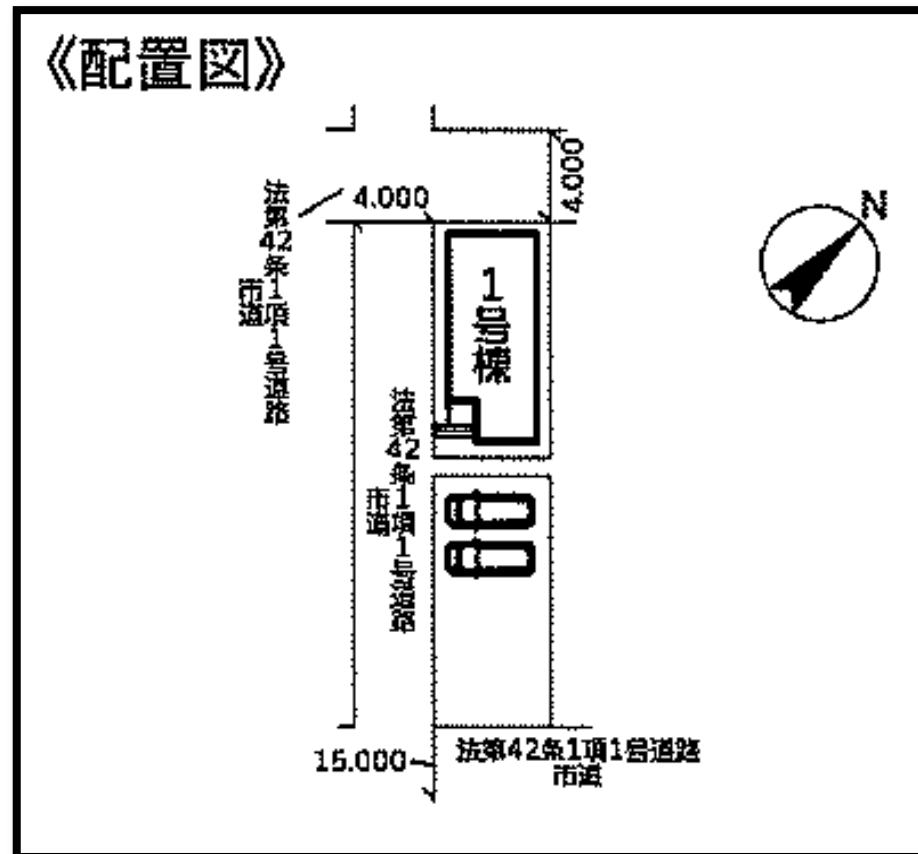
## 3,030 (税込) 万円

間取り	建物面積
3LDK	93.78㎡(28.37坪)
土地面積	私道面積
148.61㎡(44.95坪)	—
建物構造/階数	駐車場
木造アスファルトシングル葺 2階建	2台可能
築年数	土地権利
令和5年4月下旬完成	所有権

495号線沿い、津屋崎海岸まで徒歩2分の立地♪  
2階部分にリビングとキッチン完備、潮騒を感じる生活をはじめませんか？

交通	西鉄バス『津屋崎』停 徒歩1分	所在地	福津市津屋崎3丁目720番21, 720番6 (地番表示)
地目	宅地	都市計画	非線引き
用途地域	近隣商業地域	現況	令和5年4月下旬完成予定
建ぺい率/容積率	80%/200%	引渡し	残代金精算後
設備	上水道・下水道・個別プロパン	接道状況	北西側幅員約4.9m 南西側幅員約4.0m の公道に面す。
備考	・津屋崎小学校・津屋崎中学校校区。 ・建築確認番号:第R04SHC123277号 ・敷地の間に里道があります。		

# 495号線沿いの 角地です♪



※方位及び間取図については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(5)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目14番18号  
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: [info@tobu-h.com](mailto:info@tobu-h.com)

TEL: 092-940-1850  
FAX: 092-940-1851



取引態様  
一般媒介  
情報公開日  
2023/1/13