

売 地

2,580~2,680 万円

土地面積 私道面積

140.45m²~143.74m² —

土地権利 坪単価

所有権 約60万円~

最適用途 引渡条件

住宅用地 更地渡し

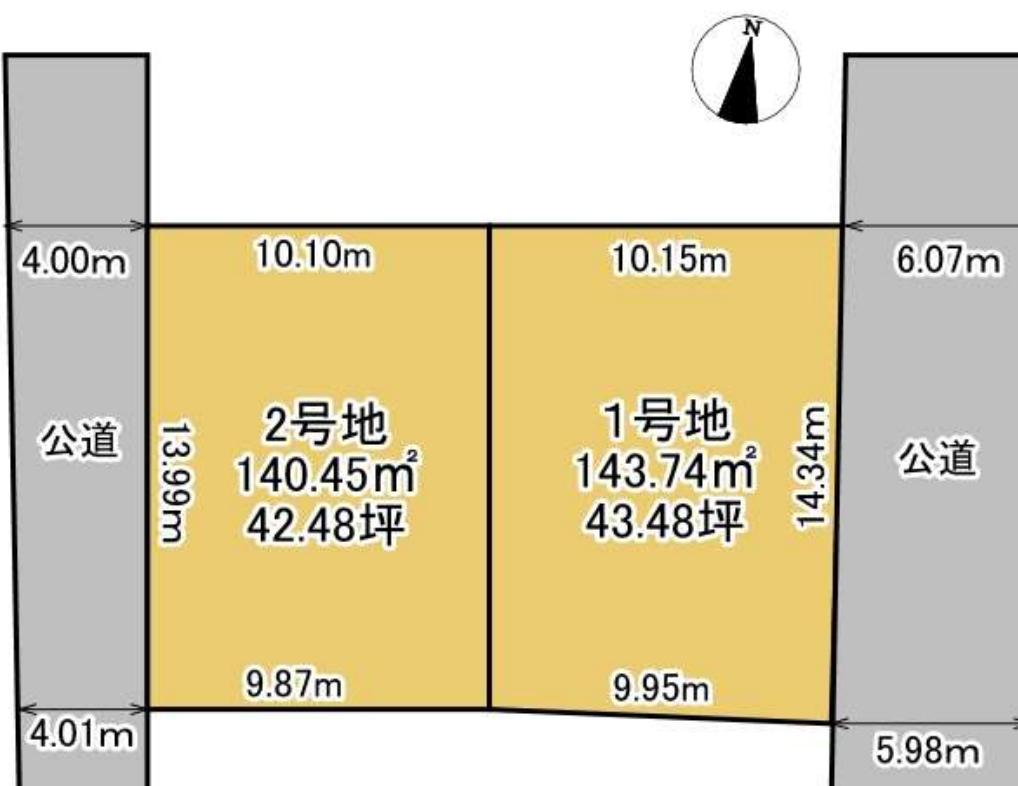


建築条件無し、お好きな住宅会社でお建ていただけます♪
西鉄大牟田線「二日市」駅…1,000m♪明治屋ジャンボ市…300m♪

交通	JR鹿児島本線『都府楼南』駅…500m			所在地	太宰府市都府楼南4丁目9番7号	
地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層住居専用地域	
建ぺい率/容積率	60%/150%	現況	古家あり	引渡し	令和8年3月中旬予定	
設備	公共上下水道・都市ガス	接道状況	・1号地:北東 幅員約5.98m(公道)接面約14.34m。2号地:北西 幅員約4.00m(公道)13.99m。			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・埋蔵文化財包蔵地内。建物解体渡し。 ・弊社売主の為、仲介手数料無料です。契約事務手数料100,000円(税別)が必要です。 					

1号地2,680万円 水道引込無し。

2号地2,580万円 水道引込有(宅内引込管20mm)



1号地



2号地

※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



株式会社 東部ハウジング

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
売主

情報公開日
2026/1/22