

都府楼南第三期建売分譲(1号棟)

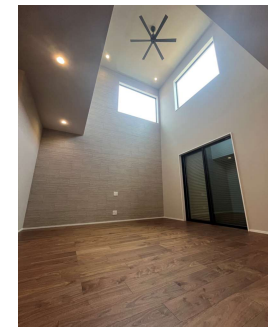
4,898

(税込)
万円

家事動線+収納力+省エネオール電化仕様のお家♪
注文住宅と比べても見劣りしない建売住宅です♪

交 通	JR鹿児島本線「都府楼南」駅・・・500m			所在地	太宰府市都府楼南4丁目9番22号	
地 目	宅 地	都市計画	市街化区域		用途地域	第2種低層地域
建ぺい率/容積率	60%/150%		現 況	建築中		引渡し
設 備	上下水道・オール電化		接道状況	・西側道路 幅員約4.0m（公道）接面約15.09m		
備 考	・校区:水城西小学校、学業院中学校。 ・「明治屋ジャンボ」まで約100m。 ・別途、水道工事負担金等400,000円(税別)が必要です。・BELS/省エネ基準適合認定書あり。・グリーン住宅支援事業対象物件。					

グリーン住宅支援事業対象物件♪長期優良認定住宅♪



2F



1F

高気密・高断熱住宅

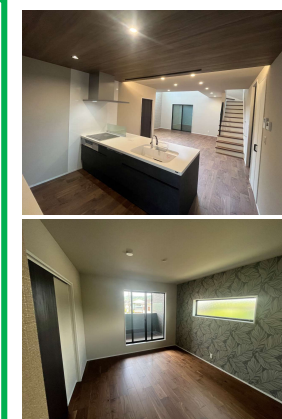
建築確認番号:第R06確認建築福住セ本01195号

※方位及び間取図については、略図につき現況優先となります。

光触媒の壁「光セラ」使用

暮らしの快適を彩る充実の設備・仕様

◆オール電化◆公営上・下水道◆24時間換気システム◆浴室冷・暖風機能◆浴室乾燥機能◆Low-E複層ガラス◆電動シャッター(雨戸)◆システムキッチン◆食器洗い乾燥機(5人用、食器約40点)◆タッチレス水栓◆トイレ2箇所◆温水洗浄便座◆三面鏡付洗面化粧台◆シャンプードレッサー◆ウォークインクローゼット3.5帖◆玄関手洗い◆勝手口◆TVモニタ付インターホン◆カップボード◆リビング吹抜◆◆駐車場2台◆インナーバルコニー◆EVコンセント◆宅配ボックス



物件所在地

福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 東部ハウジング

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号
URL: <http://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
売主

情報公開日
2025/6/22