

売 地

480 万円

土地面積 404.30m ² (122.30坪)	私道面積 —
土地権利	坪単価
所有権 3.92万円	
最適用途 住宅用地	引渡条件 相談



自然豊かでグリーンランドの花火が目の前で楽しめます♪
現在ある家屋を改装するも良し、お好みのお家を建てるも良し！

交 通	産交バス「開」停 徒歩7分		所在地	熊本県荒尾市下井手字丸山628番3 他1筆 (地番表記)		
地 目	宅地・雑種地	都市計画	非線引き	用途地域	第2種低層住居専用地域	
建 べ い 率 / 容 積 率	60%/100%	現 況	古家付き	引 渡 し	残代金精算後	
設 备	上水道・汲取り	接道状況	南側幅員約4.2m 公道 接面(間口)約13.6m			
備 考	緑ヶ丘小学校 荒尾第三中学校校区。 敷地内には、昭和49年築の木造平家(面積:93.12m ²)と未登記倉庫があります。 小学校はスクールバスにての通学になります。 高さ制限:12m					

現在、オール電化平家住宅が建っています。



約122坪、日当たりの良い敷地。
グリーンランド目の前です！

※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

