

売 地

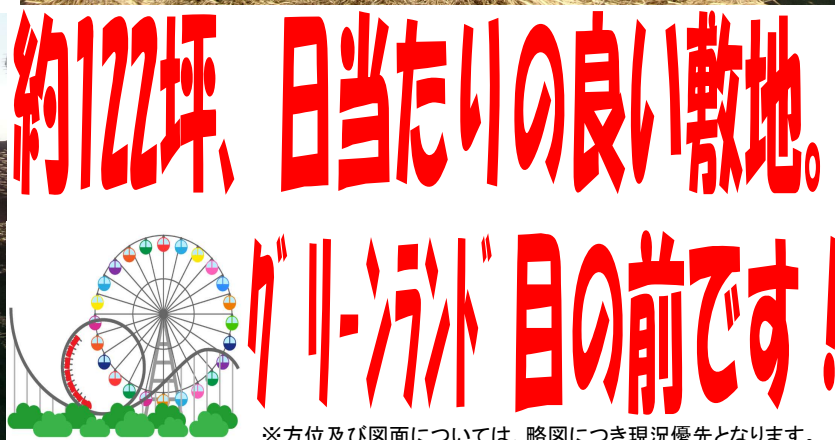
480 万円

土地面積	私道面積
404.30㎡(122.30坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	3.92万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	相談

自然豊かでグリーンランドの花火が目の前で楽しめます♪
現在ある家屋を改装するも良し、お好みのお家を建てるも良し！

交 通	産交バス「開」停 徒歩7分			所在地	熊本県荒尾市下井手字丸山628番3 他1筆（地番表記）	
地目	宅地・雑種地	都市計画	非線引き		用途地域	第2種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率	60%/100%	現 況	古家付き		引渡し	残代金精算後
設 備	上水道・汲取り		接道状況	南側幅員約4.2m 公道 接面(間口)約13.6m		
備 考	・緑ヶ丘小学校 荒尾第三中学校校区。 ・敷地内には、昭和49年築の木造平家(面積:93.12㎡)と未登記倉庫があります。 ・小学校はスクールバスにての通学になります。 ・高さ制限:12m					

現在、オール電化平家住宅が建っています。



※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



株式会社 **東部ハウジング**

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
専任媒介

情報公開日
2026/1/18