

売地

450万円

土地面積	私道面積
590.34㎡(178.57坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	2.52万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	相談

自然豊か風光明媚でゆっくりとした時間が流れるところです♪
古民家を改装するも良し、お好みのお家を建てるも良し！

交 通	九州産交バス「柿原入口」停 徒歩1分			所在地	熊本県玉名郡南関町大字上坂下字白坂1569番1（地番表記）	
地目	宅地・山林	都市計画	都市計画区域外		用途地域	無指定
建ぺい率/容積率	70%/200%	現 況	古家付き		引渡し	残代金精算後
設 備	井戸・汲取り	接道状況	西側幅員約9.4㎡ 公道 接面(間口)約21.2m			
備 考	・南関第四小学校 南関中学校校区。 ・敷地内には、大正15年築の木造古家(面積:128.26㎡)があります。 ・山林部分(地番:1566番 地積:87㎡)も売買対象に含みます。(山林部分が「急傾斜地の崩壊特別警戒区域」となっています。)					

現在、古民家（農家住宅）が建っています。



間口も広く寄り付きの良い敷地！

※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 **東部ハウジング**

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
専任媒介

情報公開日
2025/11/8