

モンローレ福岡シティ

4LDK 専有面積 / 84.92㎡
227号室 バルコニー面積 / 15.50㎡

価格

1,730 (税込) 万円

- ☆ペット飼育可！ (制限有)
- ☆敷地内駐車場空き有！ (月額4,000~6,000円)
- ☆新規リフォーム！ (H30年10月25日完了予定)



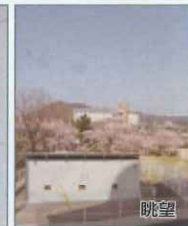
外観



外観



エントランス



眺望

物件概要

●所在地 / 福岡県福津市中央2-8-1 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造12階建3階部分 ●築年月 / 1996年6月 ●間取 / 4LDK ●専有面積 / 84.92㎡ ●バルコニー面積 / 15.50㎡ ●管理費 (月額) / 8,900円 ●修繕積立金 (月額) / 12,880円 ●町内会費 (月額) / 300円 ●総戸数 / 209戸 ●施工会社 / (株) 銭高組・トミソー建設 ●管理会社 / 新栄総合管理 (株) ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可



JR鹿児島本線
福岡駅 徒歩5分



新規リフォーム (2018年10月25日完了予定)

- ユニットバス交換 ●トイレ交換 ●洗面化粧台交換 ●クロス張替 ●CF張替
- FT上張り ●畳表替 ●換気扇 ●ガスコンロ・レンジフード交換 ●キッチン水栓交換 ●洗濯水栓・パン交換 ●スイッチ・コンセント交換 ●ハウスクリーニング 他

設備 & 施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 可 (制限有)
 - 追焚機能 / 有 ●駐車場 / 空き有、使用料 (月額): 4,000~6,000円
 - 駐輪場 / 空き有、使用料: 無償 ※ シール代: 200円 / 年
 - バイク置場 / 空き有、使用料 (月額): 500~1,500円
- ※施設空き状況要確認

*現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。*万一亮却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。*眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

福岡県知事免許(4)14017号 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員

(株) 東部ハウジング

〒811-3101 古賀市天神1丁目3番31号 《旧3号線沿い古賀駅前交差点そば》

☎ **092-940-1850**

ホームページ <http://www.tobu-h.com>

取引態様
仲介



その他物件情報を
ケータイでチェック!