

松山一丁目分譲地(1号棟)

4,198

(税込) 万円

屋上バルコニーで子供やペットが遊べる第2の公園♪ 高断熱高気密のデザイナー住宅、オール電化仕様♪

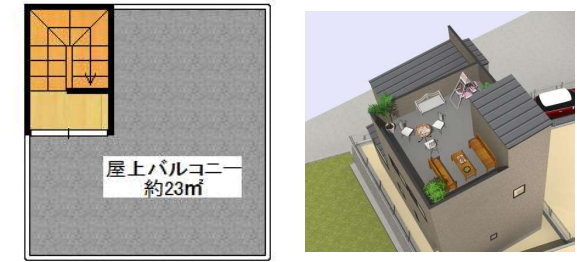
交通	地下鉄七隈線『七隈』駅 徒歩8分	所在地	福岡市城南区松山1丁目15番未定		
地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率/容積率	60%/100%	現況	空家	引渡し	相談
設備	上下水道・オール電化	接道状況	西側幅員約4.0m	公道	接面約4.5m
備考	・建築確認番号:第R04SHC123395号。・校区:金山小学校、梅林中学校。 ・別途、水道工事等負担金等400,000円(税別)が必要です。				

- ◆ZEH基準を超える高気密×高断熱の省エネ住宅
- ◆第三者機関が評価した「BELS評価書(建築物省エネルギー性能表示制度)」付
- ◆断熱等性能等級5◆一次エネルギー消費量等級6(最高等級)



1F 2F

屋上バルコニーでホームパーティー楽しめるお家♪



3F ※方位及び間取図については、略図につき現況優先となります。

暮らしの快適を彩る充実の設備・仕様

- ◆オール電化◆電気◆公営上・下水道◆24時間換気システム◆Low-E複層ガラス◆シャッター(雨戸)◆システムキッチン◆食器洗い乾燥機(5人用、食器約40点)◆トイレ2箇所◆温水洗浄便座◆バス1坪◆ウォークインクローゼット◆シューズクローゼット◆可動式棚◆カードキー◆階段手摺◆TVモニタ付インターホン◆LDK17帖以上◆屋上バルコニー◆屋上バルコニー蛇口設置◆駐車場2台分◆一部折り上げ天井◆200V用EV専用コンセント



物件所在地

福岡県知事免許(5)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号
URL: <http://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
売主
情報公開日
2024/2/8