

売 地

1,100 万円

土地面積	私道面積
210㎡(約63.52坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	17.31万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	相談

青柳小学校まで徒歩10分、国道3号線・県道35号線・九州自動車道古賀ICまでのアクセスも非常に便利な立地です。

交 通	西鉄バス「青柳四ツ角」バス停 徒歩3分			所在地	福岡県古賀市川原1263番21 他2筆(地番)		
地目	宅地・畑	都市計画	市街化調整区域		用途地域	無指定	
建ぺい率/容積率	60%/200%	現 況	更地		引渡し	残代金精算後	
設 備	井戸(ボーリングが必要です)	接道状況	西側幅員約4.0m 公道 接面(間口)約 . m				
備 考	・青柳小学校 古賀東中学校校区。 ・建築規制緩和区域 要農地転用 ・敷地を一部分筆予定にて面積の変動の可能性があります。(詳細は担当者まで)						

敷地南側は県道にて日当たりの良い住宅街。



お好みの戸建てを建ててみませんか？



※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



株式会社 東部ハウジング

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
専任媒介

情報公開日
2025/9/1