

# 売地

2,400 万円

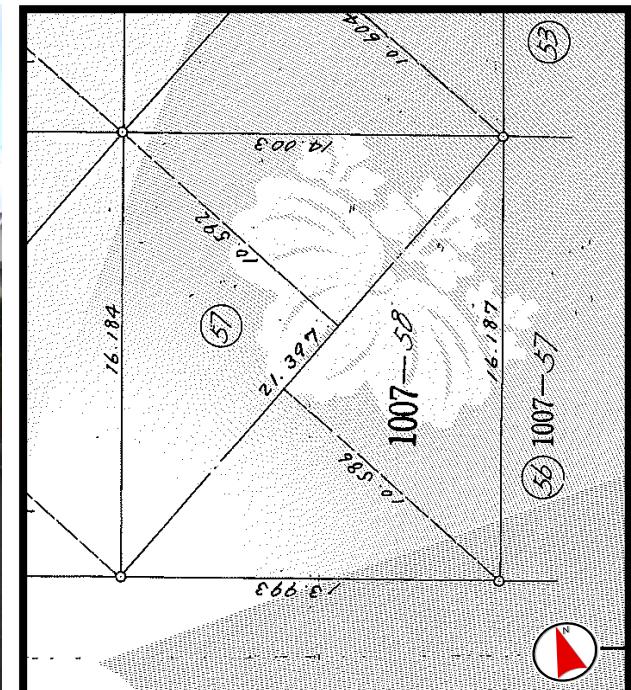
土地面積 226.57m <sup>2</sup> (68.53坪)	私道面積 —
土地権利	坪単価
所有権	35.02万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	相談



JR鹿児島本線「ししう駅」まで徒歩9分の立地!  
敷地面積68.5坪。 お好みのお家を建ててみませんか。

交通	JR鹿児島本線『ししう駅』徒歩9分		所在地	古賀市日吉1丁目1007番58	
地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率	60%/100%	現況	古家付き	引渡し	残代金精算後
設備	上水道・下水道・集中LPG	接道状況	南側幅員約6.0m 公道	接面(間口)約13.8m	

備考	・現在、昭和56年7月築の木造2階建て戸建あり(住居表示:日吉1丁目16番17号) ・高さ制限:10m ・最低敷地面積:150m <sup>2</sup>	・古賀西小学校校区:古賀中学校校区 ・建物解体渡し相談可。
----	---	----------------------------------



○敷地約68坪! 横断に区画整理された田地内!

○快速停車駅のJR古賀駅まで徒歩14分!



※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

 株式会社 東部ハウジング

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号  
URL:<https://www.tobu-h.com> E-mail:info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850  
FAX: 092-940-1851



取引態様  
専任媒介

情報公開日  
2025/12/5