

売ビル

3,500 (税込)
万円

国立福岡東医療センター目の前の立地！付近には商業施設が充実しています♪
建物は定期的にメンテナンスを実施しており程度良好です。

交 通	JR鹿児島本線 『千鳥』駅 徒歩12分			所在地	福岡県古賀市千鳥2丁目2番12(住居表示)	
地 目	宅 地	都市計画	市街化区域		用途地域	近隣商業地域
建ぺい率/容積率	80%/200%		現 況	賃貸中	引渡し	残代金精算後
設 備	上水道・下水道・LPG		接道状況	東側幅員約3.0m 接面約11.4m		
備 考	・千鳥小学校校区、古賀北中学校校区。 ・1階部分は過去、店舗でしたが現在は駐車場(平成27年変更)へ改装しています。 ・現在、満室稼働中。 ・平成27年大規模修繕工事(防水・外壁・内装全て) ・令和5年7月階段修繕工事(防水・塗装関係)					

間取り	建物面積
備考欄参照	125.35㎡(37.91坪)
土地面積	私道面積
128.92㎡(38.99坪)	—
建物構造/階数	駐車場
鉄骨造陸屋根 高床式2階建	6台駐車可能
築年数	土地権利
昭和56年8月	所有権

現在満室稼働中



1階部分は駐車スペースです！



図面と現状が異なる場合、
現状を優先致します。

※方位及び間取図については、略図につき現況優先となります。



福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



株式会社 東部ハウジング

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号

URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850

FAX: 092-940-1851



取引態様
専任媒介

情報公開日
2025/11/2