

売地

850 万円

土地面積	私道面積
214.91㎡(65.01坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	13.07万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	相談

青柳小学校まで徒歩7分、国道3号線・県道35号線へ 好アクセスの立地。自然豊かな閑静住宅街♪

交通	西鉄バス「青柳四角」バス停 徒歩6分		所在地	福岡県古賀市青柳町字屋敷1065番1 他1筆(地番)	
地目	畑・宅地	都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率/容積率	60%/200%	現況	更地	引渡し	残代金精算後
設備	公共下水道(引込なし)		接道状況	北側幅員約2.9m~約3.6m 公道 接面(間口)約13.0m	
備考	・青柳小学校、古賀東中学校校区。 ・建築規制緩和区域。 ・最低敷地面積:200㎡ 外壁後退:1.0m 高さ制限:12m ・測量済。 ・一部農地転用が必要です。 ・要セットバック(道路中心線後退)				



お好みのハウスメーカーで 建築可能です♪

日当たりの良い閑静な整形地。



福岡県知事免許(6)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号
URL: <https://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
専任媒介

情報公開日
2024/10/1