

売地

420 万円

土地面積	私道面積
98.20㎡(29.70坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	14.13万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	現況渡し

JR鹿児島本線「福工大前駅」まで徒歩9分！ IKEA等がある新宮中央エリアにも徒歩13分と好立地♪

交通	JR鹿児島本線『福工大前駅』徒歩9分 西鉄バス『八重洲団地口』徒歩5分	所在地	糟屋郡新宮町夜臼三丁目180番57		
地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率	50%/80%	現況	古家付き	引渡し	相談
設備	上水・下水(前面道路迄)・電気・集中LPG	接道状況	北東側幅員約4m 公道 接面(間口)約2m		
備考	現況古家有。昭和43年10月築平屋建、59.32㎡(増築時期不詳18.01㎡含)。高さ制限10M。外壁後退1m。建築条件無し 住居表示：新宮町夜臼三丁目6番11号。南側水路有。新宮東小学校・新宮中学校校区。下水道敷地内引込無し。前面道路には有。				

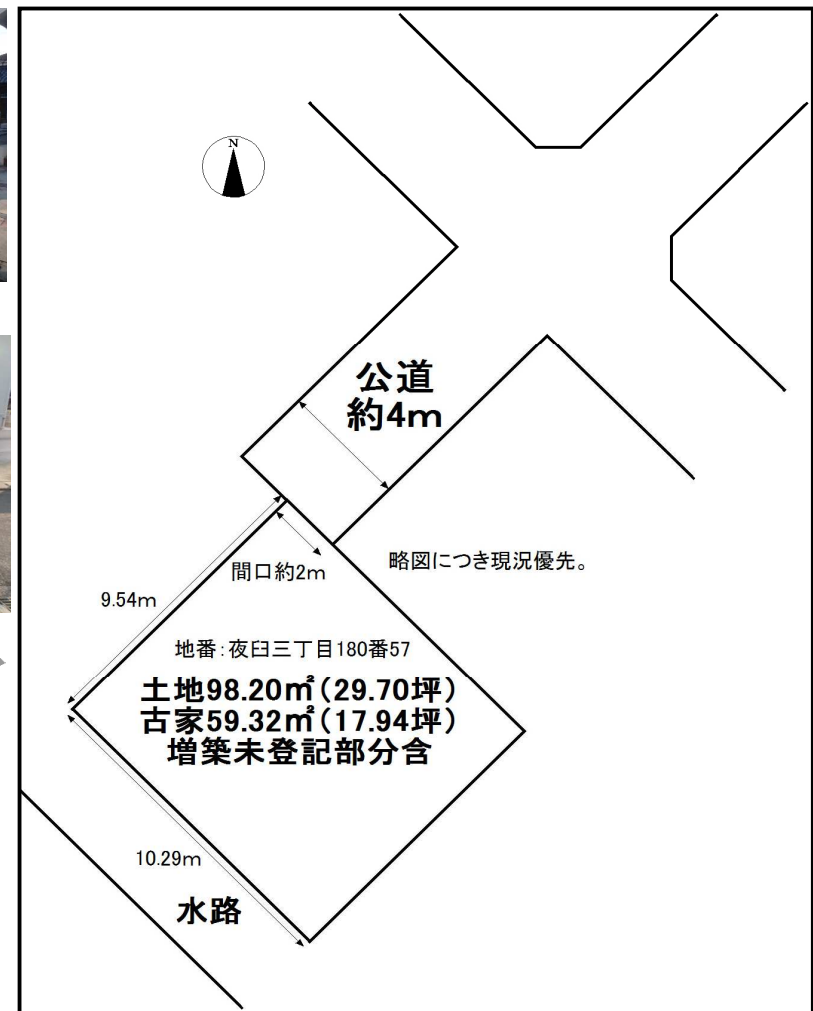
閑静な住宅街 建築条件無し



生活至便!



- 周辺地域
- ・新宮東小学校徒歩10分
 - ・新宮中学校16分
 - ・博多東幼稚園徒歩8分
 - ・ハローデイ徒歩6分
 - ・エフコープ徒歩6分
 - ・IKEA新宮徒歩13分



※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(4)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目14番18号
URL: <http://www.tobu-h.com> E-mail: info@tobu-h.com

TEL: 092-940-1850
FAX: 092-940-1851



取引態様
専任媒介
情報公開日
2018/3/24