

# 売地

## 2,200 万円

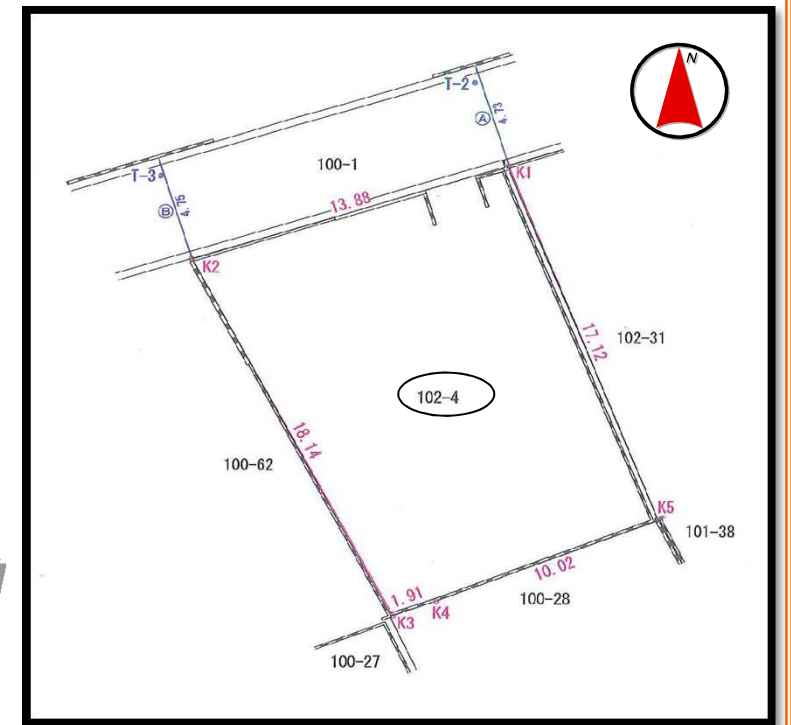
土地面積	私道面積
226.36㎡(68.47坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	32.13万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	現況渡し

### JR鹿児島本線「新宮中央駅」まで徒歩13分の立地！ 発展著しい活気づく新宮町に好みのお家を建ててみませんか♪

交通	JR鹿児島本線『新宮中央駅』徒歩13分		所在地	糟屋郡新宮町大字下府102番4	
地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率	50%/80%	現況	古家付き	引渡し	残代金精算後
設備	上水道・下水道		接道状況	北側幅員約4.75m 公道 接面(間口)約13.88m	
備考	現在、昭和55年5月築の平家あり 高さ制限10M 新宮東小学校・新宮中学校校区。				



# 閑静な住宅街。 新宮東小校近く 好住環境の立地！



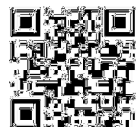
※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(4)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

**株式会社 東部ハウジング**

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目14番18号  
URL: <http://www.tobu-h.com> E-mail: [info@tobu-h.com](mailto:info@tobu-h.com)

TEL: 092-940-1850  
FAX: 092-940-1851



取引態様  
一般媒介  
情報公開日  
2017/5/15