

# 売マンション

## 1,850 万円

◆JR福間駅…約700M◆福間小学校…約450M◆福間中学校…約1,100M◆スーパーゆめ마트…約50M

交通	JR鹿児島本線『福間』駅 徒歩9分	所在地	福津市中央6丁目20番13号		
築年月	平成8年3月	現況	空室	引渡し	残代金精算後
総戸数	87戸	用途地域	商業地域	本体設備	エレベーター・オートロック
設備	給湯・システムキッチン・プロパンガス	管理形態	全部委託		
備考	・平成30年9月大規模リニューアル ・ペット飼育可能(体長50cm以下、体重10kg以下)・バルコニー面積:18.45㎡。				

間取り	建物面積
4LDK	壁芯88.35㎡(26.72坪)
管理費	積立金
11,620円/月	14,200円/月
駐車場	土地権利
6,500円/月(要確認)	所有権
建物構造	階建/階
鉄筋コンクリート	12階建6階部分

ロワールマンション福間604号

**ユニットバス・洗面台新調♪**  
**食洗乾燥付システムキッチン**  
**角部屋・階眺望良好**  
**三面バルコニー付き**

**ペット飼育可能**



**大規模リニューアル工事**

◆(ユニットバス・食洗乾燥機付システムキッチン・洗面台・ウオシュレット)新調  
 ◆床フロアタイル貼替◆畳貼替◆扉取手新調◆全壁クロス貼替◆一部塗装工事◆平成28年給湯器交換



※方位及び間取図については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(4)第14017号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 **東部ハウジング**

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目3番31号  
 URL: <http://www.tobu-h.com> E-mail: [info@tobu-h.com](mailto:info@tobu-h.com)

TEL: 092-940-1850  
 FAX: 092-940-1851



取引態様  
 売主

情報公開日  
 2018/9/20