

# 売地

## 1,080 万円

土地面積	私道面積
761.61㎡(230.38坪)	—
土地権利	坪単価
所有権	4.69万円
最適用途	引渡条件
住宅用地	相談

敷地南側には小川があり、遮るものがありません！  
付近には幼稚園や小学校も充実しています。

交通	西鉄バス『米多比停』 徒歩3分		所在地	古賀市米多比1430番1	
地目	宅地	都市計画	準都市計画区域	用途地域	無指定
建ぺい率/容積率	60%/200%		現況	古家付き	引渡し
設備	井戸・下水道(引込が必要です)		接道状況	北東側幅員約6.3m 公道 接面(間口)約3.5m	
備考	・小野小学校校区:古賀東中学校校区 ・現在、平成4年1月築の木造スレート葺2階建戸建(1階:42.23㎡・2階:40.57㎡)あり。(老朽化が激しいです)				



日当たりの良い自然豊かな住宅地。



# 有効面積 164.82坪

※方位及び図面については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(4)第14017号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目14番18号  
URL: <http://www.tobu-h.com> E-mail: [info@tobu-h.com](mailto:info@tobu-h.com)

TEL: 092-940-1850  
FAX: 092-940-1851



取引態様  
一般媒介  
情報公開日  
2018/3/27