



●この物件資料は概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

## 古賀市花鶴丘三丁目戸建

1,880 万円 (税込)

鹿児島本線「古賀」駅 徒歩17分

所在	(住居表示) 福岡県古賀市花鶴丘三丁目10番95号			
土地	権利形態	所有権		
	面積	(公簿) 191.52㎡ (約57.93坪)		
	他私道	(無) 0.00㎡ (約0.00坪)		
	地勢	平坦	地目	宅地
	接面道路	公道	道路幅員	約8.2m
建物	接道方位	東	間口	約11.9m
	道路面より		舗装	完全
	構造・規模	木造スレート葺2階建		
建物	築年月	昭和57年6月	増改築	
	建物面積	公簿	間取り	4LDK
	1F	59.00㎡	3F	
	2F	41.40㎡		
	延床面積	100.40㎡ (約30.37坪)		
制限	建ぺい率	60%	容積率	100%
	用途地域	二種低住専		
	都市計画	市街化区域		
設備	水道	公営	ガス	集中プロパン
	汚水	公共下水	車庫	有 (1台)
	雑排水	公共下水		
引渡	現況	空家	引渡	即
学区	花鶴丘小学校	古賀中学校		
リフォーム内容【平成29年1月リフォーム済】				
・外壁塗装・システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・洗浄便座・給湯器・照明器具・火災報知器・内装一式・ハウスクリーニング等				

福岡県知事免許(4)14017号 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員

**(株)東部ハウジング**

〒811-3101 古賀市天神1丁目14番18号 《旧3号線沿い市役所入口交差点そば♪》

☎ 092-940-1850

ホームページ <http://www.tobu-h.com>

取引態様  
仲介



その他物件情報を  
ケータイでチェック!