

# 売戸建住宅

## 2,480 万円

### 2方角地にある築浅注文住宅。 複合商業施設・小学校・駅全てが徒歩圏内にある好立地の物件。

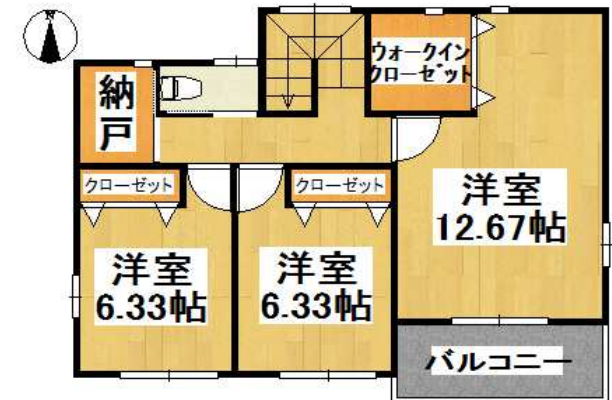
交通	JR鹿児島本線『千鳥』駅 徒歩9分	所在地	古賀市千鳥二丁目29番12号(住居表示)		
地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居専用地域
建ぺい率/容積率	60%/200%	現況	空家	引渡し	残代金精算後
設備	上水道・下水道・オール電化	接道状況	北側幅員約4m 公道 接面約22.21m 西側幅員約4m 公道 接面約6.16m		
備考	・千鳥小学校・古賀北中学校校区。				

間取り	建物面積
4SLDK	133.00㎡(40.23坪)
土地面積	私道面積
231.41㎡(70.00坪)	—
建物構造/階数	駐車場
木造かわらぶき2階建	2台可能
築年数	土地権利
平成17年8月	所有権

## 広々!メーターモジュールの築浅注文住宅! 収納もたっぷりありますよ!



### 角地!



図面と現況が異なる場合、現況を優先致します。  
本物件はメーターモジュールの為、各室、水廻り、廊下等大変広く造られております。

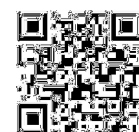
※方位及び間取図については、略図につき現況優先となります。

福岡県知事免許(4)第14017号 (公社)福岡県宅建物取引業協会会員

株式会社 **東部ハウジング**

〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目14番18号  
URL: <http://www.tobu-h.com> E-mail: [info@tobu-h.com](mailto:info@tobu-h.com)

TEL: 092-940-1850  
FAX: 092-940-1851



取引態様  
専任媒介

情報公開日  
2017/2/6